



الاستثمار العقارية

شركة عقار للاستثمارات العقارية ش.م.ك.ع.  
Aqar Real Estate Investments Co. K.S.C.P.

التاريخ : 2024 / 05 / 08

الإشارة : 2024 / 076

السادة / شركة بورصة الكويت للأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،

الموضوع : إفصاح عن تأكيد الجدول الزمني لاستحقاقات الأسهم

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الفصل الرابع من الكتاب العاشر الخاص بالإفصاح والشفافية من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم الأوراق المالية وتعديلاته، وإلى قرار الجمعية العمومية العادية لشركة عقار للاستثمارات العقارية (عقار) المنعقدة يوم الأحد الموافق 2024/05/05.

نرفق لكم نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية بشأن تأكيد الجدول الزمني لاستحقاقات الأسهم.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

عبد اللطيف سليمان الإبراهيم

نائب رئيس مجلس الإدارة



الاستثمار العقارية



الاستثمار العقاري

ملحق رقم (11)

### نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

| التاريخ  | 2024/05/08   |
|--|--|
| اسم الشركة المدرجة                             | شركة عقار للاستثمارات العقارية ش.م.ك. عامة   |
| المعلومات الجوهرية                             | <p>بالإشارة إلى قرار الجمعية العمومية العادية لشركة عقار للاستثمارات العقارية المنعقدة يوم الأحد الموافق 2024/05/05، نود التأكيد على الجدول الزمني الخاص باستحقاقات الأسهم، والخاص بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 2% (2 فلساً لكل سهم) عن السنة المالية المنتهية في 2023/12/31، وذلك على المساهمين المقيدين في سجلات الشركة في نهاية يوم الاستحقاق، على النحو التالي:</p> <p>تاريخ حياة السهم 2024/05/15</p> <p>تاريخ تداول السهم دون الاستحقاق 2024/05/16</p> <p>تاريخ الاستحقاق 2024/05/20</p> <p>تاريخ التوزيع 2024/05/26</p> |
| أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة | لا يوجد.   |



نموذج الإفصاح عن استحقاقات الأسهم  
Corporate Action Disclosure Form

معلومات الشركة  
Company Details

|                |                                |                      |
|----------------|--------------------------------|----------------------|
| Stock          | شركة عقار للاستثمارات العقارية | الشركة               |
| Stock Code     | 421                            | رقم الشركة           |
| Ticker         | عقار                           | الاسم المختصر للشركة |
| ISIN Code      |                                | رقم الترميز الدولي   |
| Contact person | عبد الطيف سليمان إبراهيم       | مسؤول الاتصال        |
| Phone no.      | 22213967                       | رقم الهاتف           |
| E-mail         | alebrahim@eqar.com.kw          | البريد الإلكتروني    |

الإعلان  
Announcement

|                                   |   |   |
|-----------------------------------|---|---|
| Publication Procedures ( if any ) | <input type="checkbox"/> No / لا <input type="checkbox"/> Yes / نعم | تم الانتهاء من إجراءات الشرح ( إن وجد ) |
| AGM Date                          | 05/05/2024  | تاريخ الجمعية العمومية                  |
| Record Date                       | 20/05/2024  | تاريخ الاستحقاق                         |
| Payment Date (B.S - C.D)          | 28/05/2024  | تاريخ التوزيع (أسهم - نقدي)             |
| Coordinated with KCCI             | <input type="checkbox"/> No / لا <input type="checkbox"/> Yes / نعم | تم التنسيق مع المفوضية؟                 |
| Confirmation Date                 | 08/05/2024  | تاريخ التأكيد                           |
| Cum Date                          | 15/05/2024  | تاريخ حيازة السهم                       |
| Ex Date                           | 16/05/2024  | تاريخ تداول السهم دون الاستحقاق         |

زيادة رأس المال  
Capital Increase

| المختبى به - Subscribed                 |                                | المصرح به - Authorized                          |                                |
|---|--------------------------------|---|--------------------------------|
| رأس المال بعد الزيادة<br>After Increase | قبل الزيادة<br>Before Increase | طريقة الزيادة<br>Method of Increase             | قبل الزيادة<br>Before Increase |
|   |                                | <input checked="" type="radio"/> Bonus - مكافأة |                                |
|   |                                | <input type="radio"/> Subscription - اكتتاب     |                                |

أسهم مكافأة  
Bonus shares

| إجمالي عدد الأسهم بعد الزيادة<br>Total No. of shares after increase | عدد الأسهم التي سيتم إصدارها<br>No. of shares to be issued | نسبة الزيادة<br>percentage | عدد الأسهم الحالية<br>No of current Share |
|---|--|----------------------------|---|
|   |  |                            |   |

تخفيض رأس المال  
Capital Decrease


| بعد التخفيض - After Decrease                    |                                     | المصرح به - Authorized               |                                |
|---|-------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|
| مجموع مبلغ الاسترداد<br>Total Redemption Amount | نسبة التخفيض<br>Decrease Percentage | طريقة التخفيض<br>Method of Decrease  | قبل التخفيض<br>Before Decrease |
|   |                                     | <input type="radio"/> Total / كلي    |                                |
|   |                                     | <input type="radio"/> Partial / جزئي |                                |

التوزيع النقدي / Cash Dividends

| نسبة التوزيع النقدي / Percentage of Cash Dividends | قيمة التوزيع النقدي / Amount of Cash Dividends |
|--|--|
| 2%   | 2 طراً للشهر مبلغ وقدره 465,409 د.ك            |

Name: عبد الطيف سليمان إبراهيم - نائب رئيس مجلس الإدارة  
Signature:   
Date: 05/05/2024  
Stamp: 

الاسم ،  
التوقيع ،  
التاريخ ،  
الختم .

KCC Confirmation:   
Date: 5/5/2024

تأكيد المفوضية ،  
التاريخ ،



