



للإستثمار العقارية

شركة عقار للإستثمارات العقارية ش.م.ك.ع.
Aqar Real Estate Investments Co. K.S.C.P.

سجل تجاري رقم : 69418 - رأس المال المدفوع والمصرح به : 23,425,000 د.ك.
C.R. # : 69418 - Authorized & Paid up Capital : K.D. 23,425,000

التاريخ : 2017 / 07 / 12

الإشارة : 2017 / 136

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،

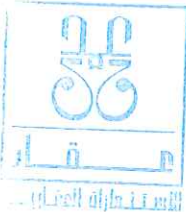
الموضوع : البيانات المالية المرحلية لفترة الستة أشهر المنتهية في 2017/06/30

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، نود إحاطتكم علماً بأن مجلس إدارة شركة عقار للإستثمارات العقارية (عقار) قد اعتمد البيانات المالية المرحلية للشركة عن الستة أشهر المنتهية في 2017/06/30، وذلك يوم الأربعاء الموافق 2017/07/12، وقد كانت نتائج أعمال الشركة وفقاً لما هو موضح بالنموذج المرفق طيه.

لذا يرجى التكرم بالعلم والإحاطة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

بدر صالح العيسى
رئيس مجلس الإدارة



Interim Financial Information for the Six Months Period Ended 30/06/2017 Form in KD			نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية عن فترة الستة أشهر المنتهية في 2017/06/30 (د.ك)
شركة عقار للاستثمارات العقارية			اسم الشركة
Aqar Real Estate Investments Company			Company's Name
12 يوليو 2017			تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
			The Date of Board of Directors Meeting
نسبة التغير Change Percentage	الفترة المقارنة Comparative Period 2016/06/30	الفترة الحالية Current Period 2017/06/30	البيان Statement
23.4%	554,406	684,320	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
24.2%	2.6	3.23	ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة - فلس Diluted Earnings per share - Fils
-27.5%	4,520,474	3,276,882	الموجودات المتداولة Current Assets
-1.1%	30,938,879	30,605,769	إجمالي الموجودات Total Assets
-26.1%	1,496,000	1,105,871	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
-21.5%	4,527,465	3,555,341	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
2.4%	26,410,304	27,049,374	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
21.6%	811,951	987,070	اجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
20.4%	760,201	915,452	صافي الربح (الخسارة) التشغيلي Net Operating Profit (Loss)
23.4%	2.37%	2.92%	صافي الربح (الخسارة) / رأس المال المدفوع Net Profit (Loss)/ Paid-up Share Capital

- يعود سبب الارتفاع / (الانخفاض) في صافي الربح / (الخسارة) إلى:
زيادة إيرادات التأجير من عقارات الشركة بسبب شراء عقار استثماري جديد.
- **The increase (decrease) in the net profit/(loss) is due to the followings:**
The increment in the rental revenue is due to purchasing of new investment property.
- بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 9,000 دينار كويتي.
- **Total revenues realized from dealing with related parties amounting to KD. 9,000**
- بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ لا يوجد دينار كويتي.
- **Total expenditures incurred from dealing with related parties amounting to KD Nil**

ختم الشركة	التوقيع	المسمى الوظيفي	الاسم
		رئيس مجلس الإدارة	بدر صالح العيسى