

التاريخ : 2017 / 05 / 07

الإشارة : 2017 / 110

السادة / شركة بورصة الكويت للأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،

الموضوع : اعتماد البيانات المالية المرحلية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 2017/03/31

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، نود إحاطتكم علماً بأن مجلس إدارة شركة عقار للاستثمارات العقارية (عقار) قد اجتمع بتاريخ 2017/05/07، وتم اعتماد البيانات المالية المرحلية للشركة عن الثلاثة أشهر المنتهية في 2017/03/31، وقد كانت نتائج أعمال الشركة وفقاً لما هو موضح بالنموذج المرفق طيه.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،



بدر صالح العيسى
رئيس مجلس الإدارة





شركة عقار للإستثمارات العقارية ش.م.ك.ع. Aqar Real Estate Investments Co. K.S.C.P.

سجل تجاري رقم : 69418 - رأس المال المدفوع والمصرح به : 23,425,000 د.ك.
C.R. # : 69418 - Authorized & Paid up Capital : K.D. 23,425,000

الإستثمار العقارية

Interim Financial Information form for Kuwaiti companies

نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية للشركات الكويتية

| Interim Financial Information for the three months Period Ended 31/03/2017 Form in KD | | | نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية عن فترة الثلاثة اشهر المنتهية في 2017/03/31 (د.ك.) |
|--|---|--|--|
| شركة عقار للإستثمارات العقارية | | | اسم الشركة : |
| Aqar Real Estate Investments Company | | | Company's Name : |
| 2017/05/07 | | | تاريخ اجتماع مجلس الإدارة : |
| | | | The Date of Board of Directors Meeting : 07/05/2017 |
| نسبة التغير Change Percentage | الفترة المقارنة Comparative Period 31/03/2016 | الفترة الحالية Current Period 31/03/2017 | البيان Statement |
| 20% | 278,860 | 333,905 | صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company |
| 22% | 1.3 | 1.58 | ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة - فلس Diluted Earnings per share - Fils |
| -35% | 7,068,899 | 4,577,337 | الموجودات المتداولة Current Assets |
| 3% | 30,944,026 | 31,832,474 | إجمالي الموجودات Total Assets |
| -5% | 2,773,791 | 2,640,845 | المطلوبات المتداولة Current Liabilities |
| 6.7% | 4,808,171 | 5,132,473 | إجمالي المطلوبات Total Liabilities |
| 2% | 26,134,758 | 26,698,959 | إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company |
| 21% | 399,531 | 483,217 | اجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue |
| 20% | 372,743 | 449,145 | صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي Net Operating Profit (Loss) |
| % 20 | % 1.19 | % 1.43 | صافي الربح (الخسارة) / رأس المال المدفوع Net Profit (Loss)/ Paid-up Share Capital |

يعود سبب الارتفاع / (الانخفاض) في صافي الربح / (الخسارة) إلى:

زيادة إيرادات التأجير من عقارات الشركة بسبب شراء عقار استثماري جديد.

- The increase (decrease) in the net profit/(loss) is due to the followings:

The increment in the rental revenue is due to purchasing of new investment property .

- بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 4,500 دينار كويتي.
- Total revenues realized from dealing with related parties amounting to KD 4,500.
- بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ لا يوجد دينار كويتي.
- Total expenditures incurred from dealing with related parties amounting to KD **nil**

| ختم الشركة | التوقيع | المسمى الوظيفي | الاسم |
|---|---|-------------------|---------------------|
|  |  | رئيس مجلس الإدارة | بدر صالح حمد العيسى |