



التاريخ: 2026 / 10 / 07

الإشارة: 2026 / 120

المحترمين

السادة / شركة بورصة الكويت

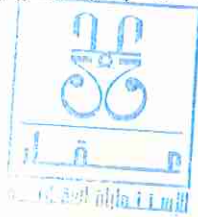
تحية طيبة وبعد ،،

الموضوع : التأشير في السجل التجاري

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الفصل الرابع من كتاب الإفصاح والشفافية من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإفصاح عنها.
مرفق لكم نموذج الإفصاح المكمل بشهادة التأشير في السجل التجاري بتعديل المادة (6) من عقد التأسيس والمادة (5) من النظام الأساسي للشركة (رأس مال الشركة).

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

عبد اللطيف سليمان الإبراهيم
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي





الاستثمار العقاري

ملحق رقم (13)

نموذج الإفصاح المكمل

التاريخ	2026/10/07
اسم الشركة المدرجة	شركة عقار للاستثمارات العقارية
عنوان الإفصاح	شهادة التأشير في السجل التجاري
تاريخ الإفصاح السابق	2026/09/21
التطور الحاصل على الإفصاح	عطفاً على اجتماع الجمعية العامة غير العادية المؤجلة المنعقد بتاريخ 2026/09/21، مرفق لكم شهادة التأشير في السجل التجاري بتعديل المادة (6) من عقد التأسيس والمادة (5) من النظام الأساسي للشركة (رأس مال الشركة).
الأثر المالي للتطور الحاصل	لا يوجد.



الاستثمار العقاري

إدارة السجل التجاري - تأشيرة السجل التجاري

الكويت في : 07/10/2026

إسم الشركة و نوعها: شركة عقار للاستثمارات العقارية- (ش.م.ك) عامة

الكيان القانوني : شركة مساهمة عامة

رقم القيد في السجل التجاري: 69418

بناء علي محضر جمعية عمومية غير عادية بتاريخ : 21/09/2026 جرى التأشير بالسجل التجاري

تم الموافقة علي الاتي :

زيادة رأس المال من 23,425,000.000 الي 25,767,500.000 بقيمة 2,342,500.000

انعقدت الجمعية العامة غير العادية المؤجلة لشركة عقار للاستثمارات العقارية يوم الإثنين الموافق 21/09/2026، وتمت الموافقة على زيادة رأس مال الشركة كما يلي:

1. زيادة رأس مال الشركة المصرح به والمصدر والمدفوع من مبلغ 23,425,000 د.ك (ثلاثة وعشرون مليون وأربعمائة وخمسة وعشرون ألف دينار كويتي لا غير) إلى مبلغ 25,767,500 د.ك (خمسة وعشرون مليون وسبعمائة وسبعة وستون ألف وخمسمائة دينار كويتي لا غير) بمقدار 2,342,500 د.ك (إثنان مليون وثلاثمائة وإثنان وأربعون ألف وخمسمائة دينار كويتي لا غير) ، عن طريق زيادة نقداً وذلك بإصدار عدد 23,425,000 سهماً بالقيمة الإسمية 100 فلس للسهم الواحد وبدون علاوة إصدار بقيمة 2,342,500 د.ك (إثنان مليون وثلاثمائة وإثنان وأربعون ألف وخمسمائة دينار كويتي لا غير) وبنسبة 100% وذلك وفق ما يلي:
 - يتم طرح الأسهم الجديدة للاكتتاب العام للمساهمين المسجلين في سجل مساهمي الشركة في تاريخ الاستحقاق ومن آلت إليهم حقوق الأولوية وذلك كحق أولوية، وذلك بحصة من الأسهم الجديدة تتناسب مع عدد أسهمهم على أن يمنح المساهمين مدة خمسة عشر يوماً لممارسة حق الأولوية ابتداء من تاريخ بدء الاكتتاب.
 - يحق للمكتتبين المستحقين للاكتتاب في فائض أسهم الاكتتاب بالإضافة إلى أسهم حق الأولوية. وفي حالة عدم قيام المكتتب المستحق بالاكتتاب أو بيع أو التنازل عن حقوق الأولوية في الاكتتاب، يعتبر ذلك تنازلاً منه عن حقه في الأولوية بالاكتتاب في أسهم زيادة رأس المال لصالح المكتتبين الذين يرغبون بالاكتتاب في عدد من الأسهم يفوق النسبة المخصصة لكل منهم، وسيتم تخصيص أسهم الطرح المتبقية غير المكتتب فيها، إن وجدت، أولاً إلى المساهمين المستحقين الذين تقدموا للاكتتاب بعدد إضافي من أسهم الطرح يفوق العدد المخصص لهم وذلك وفق القواعد



مستند إلكتروني لا يحتاج إلي ختم أو توقيع

إدارة السجل التجاري - تأشيرة السجل التجاري

الكويت في : 07/10/2026

إسم الشركة و نوعها: شركة عقار للاستثمارات العقارية-(ش.م.ك) عامة

الكيان القانوني : شركة مساهمة عامة

رقم القيد في السجل التجاري: 69418

بناء علي محضر جمعية عمومية غير عادية بتاريخ : 21/09/2026 جرى التأشير بالسجل التجاري

تم الموافقة علي الاتي :

زيادة رأس المال من 23,425,000.000 الي 25,767,500.000 بقيمة 2,342,500.000

المعمول بها في هذا الشأن، ثم لمساهمين آخرين وأخيراً لمساهمين جدد.

- تفويض مجلس الإدارة بتحديد الشروط والضوابط الخاصة باستدعاء رأس المال والتصرف في كسور الأسهم إن وجدت، وفي تأكيد تاريخ الاستدعاء وتغييره وتحديد الجدول الزمني لتداول حق الأولوية، كما يفوض مجلس الإدارة في حال انقضاء فترة الاكتتاب الأصلية أو الممددة فتح باب الاكتتاب العام في فائض الأسهم غير المكتتب فيها لغير المساهمين الحاليين، مع مراعاة أحكام القانون رقم (7/2010) بشأن هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته ولائحته التنفيذية.

2. تعديل المادة (6) من عقد التأسيس والمادة (5) من النظام الأساسي للشركة (رأس مال الشركة) لتصبح كما يلي :
النص قبل التعديل:

حدد رأس مال الشركة المصرح به والمصدر والمدفوع بمبلغ 23,425,000 د.ك (فقط ثلاثة وعشرون مليون وأربعمائة وخمسة وعشرون ألف دينار كويتي) موزعة على 234,250,000 سهم قيمة كل سهم 100 فلس كويتي وجميع الأسهم نقدية.
النص بعد التعديل:

حدد رأس مال الشركة المصرح به والمصدر 25,767,500 د.ك (فقط خمسة وعشرون مليون وسبعمائة وسبعة وستون ألف وخمسمائة دينار كويتي) ما يعادل 257,675,000 سهم قيمة كل سهم 100 فلس كويتي وجميع الأسهم نقدية .
حدد رأس مال الشركة المدفوع مبلغ 23,425,000 د.ك (فقط ثلاثة وعشرون مليون وأربعمائة وخمسة وعشرون ألف دينار كويتي) ما يعادل 234,250,000 سهم قيمة كل سهم 100 فلس كويتي وجميع الأسهم نقدية.



مستند إلكتروني لا يحتاج إلي ختم أو توقيع

إدارة السجل التجاري - تأشيرة السجل التجاري

الكويت في : 07/10/2026

اسم الشركة و نوعها: شركة عقار للاستثمارات العقارية-(ش.م.ك) عامة

الكيان القانوني : شركة مساهمة عامة

رقم القيد في السجل التجاري: 69418

بناء علي محضر جمعية عمومية غير عادية بتاريخ : 21/09/2026 جرى التأشير بالسجل التجاري

تم الموافقة علي الاتي :

زيادة رأس المال من 23,425,000.000 الي 25,767,500.000 بقيمة 2,342,500.000

لم يتم الاكتتاب بأسهم زيادة رأس المال حتى تاريخه، ويعدل القيد لاحقاً بما يسفر عنه الاكتتاب.

وزارة التجارة والصناعة

Ministry of Commerce and Industry



مستند الكتروني لا يحتاج الي ختم او توقيع